

# Dorfentwicklungsplanung Thuine

21. Arbeitskreissitzung am 20. September 2016



**Gemeinde Thuine**

Lindenbrink 7  
49832 Thuine



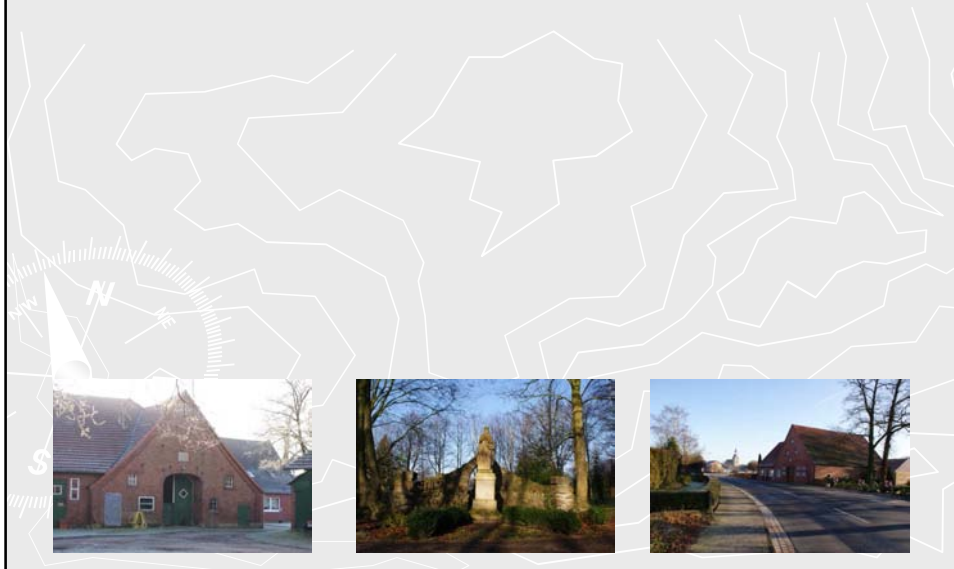
**regionalplan & uvp**

planungsbüro p. stelzer GmbH  
Grulandstraße 2  
49832 Freren

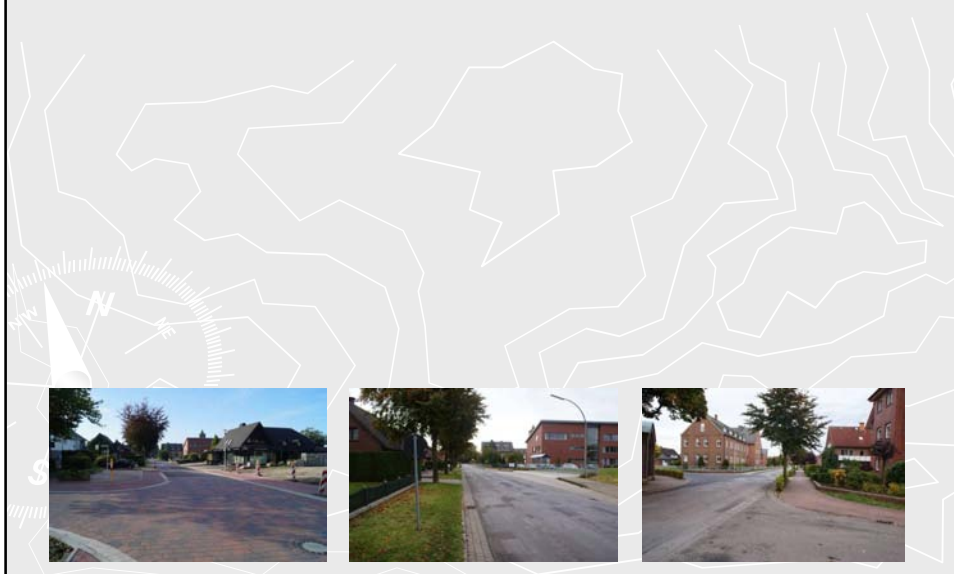
## Tagesordnungspunkte

- Begrüßung
- Fragen und Anregungen zum Protokoll der 20. Arbeitskreissitzung vom 22.06.2016
- Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)
- Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)
  - Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs
  - Weitere Vorgehensweise (ggf. Beauftragung eines externen Büros)
- Verschiedenes: Fragen, Wünsche und Anregungen

## Fragen und Anregungen zum Protokoll der 20. Arbeitskreissitzung vom 22.06.2016



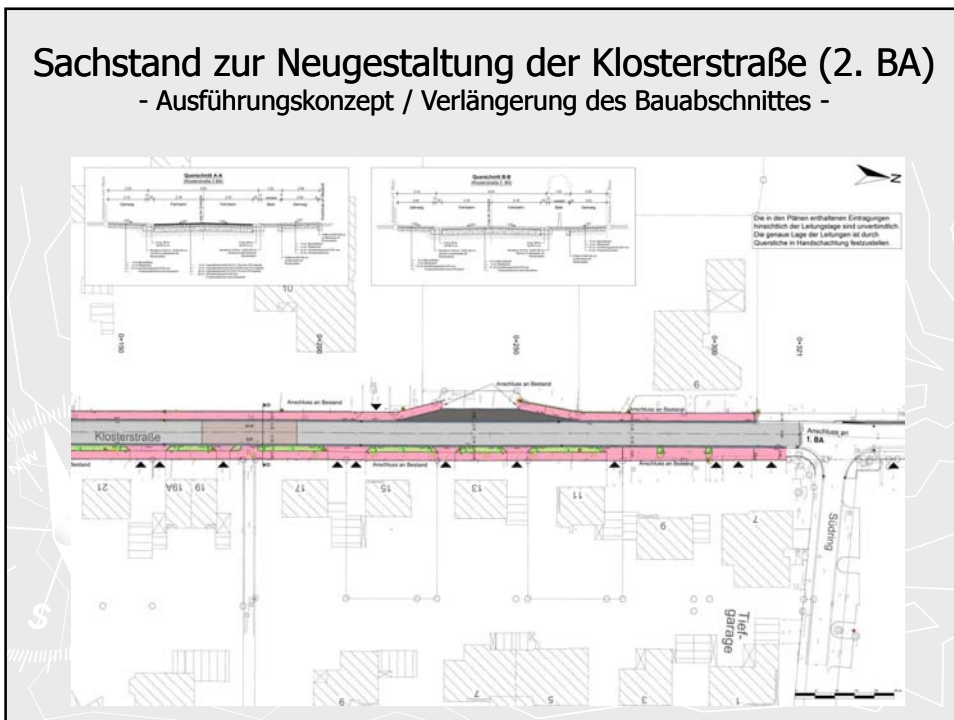
## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA) - Ausführungskonzept / Verlängerung des Bauabschnittes -



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA) - Ausführungskonzept / Verlängerung des Bauabschnittes -



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Weiterführung des Baufeldes nach Süden (SW-Kanal, RW-Kanal, Trinkwasserleitung) -

- Länge ca. 40 m zusätzlich (auch Rückbau Oberflächen etc.)
- Unterquerung Fernwärmekanal (Rechteckkanal) und diverser weiterer Leitungen



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Rückbau Fernwärmeleitung -

- Fernwärmekanal aus massivem Beton anstatt aus zusammengesetzten Fertigteil-Elementen im Kreuzungsbereich
- diverse zu sichernde Leitungen (Gashochdruckleitung, 10-kV Kabel, Telekom etc.)





## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA) - Rückbau Fernwärmeleitung -



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA) - Auffinden eines Unterbaues aus Feldsteinen -



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Auffinden von mehreren unbekanntem Leitungen und Hausanschlüssen (u.a. Schmutz- und Regenwasser – z.B. alte SW-Gussrohrleitungen etc.) -



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Stubbenrodung -

- Sicherung und Freischaltung von Strom- und Telekommunikationsleitungen erforderlich.
- Umlegung Telekomleitung, Schutz Gashochdruckleitung



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Rückbau einer alten Schmutzwasserleitung im Kreuzungsbereich  
Mühlenstraße / Klosterstraße -

- Vorgesehen war, die Leitung mit Beton zu verpressen.
- Rückbau auf Anordnung des Wasserverbandes Lingener Land (Tiefe > 2 m, Verbau erforderlich, Leitungssicherungen erforderlich, Bypass SW alt/neu erforderlich)



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Fotos zur aktuellen Situation -





## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Fotos zur aktuellen Situation -



## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Fotos zur aktuellen Situation -





## Sachstand zur Neugestaltung der Klosterstraße (2. BA)

- Fotos zur aktuellen Situation -



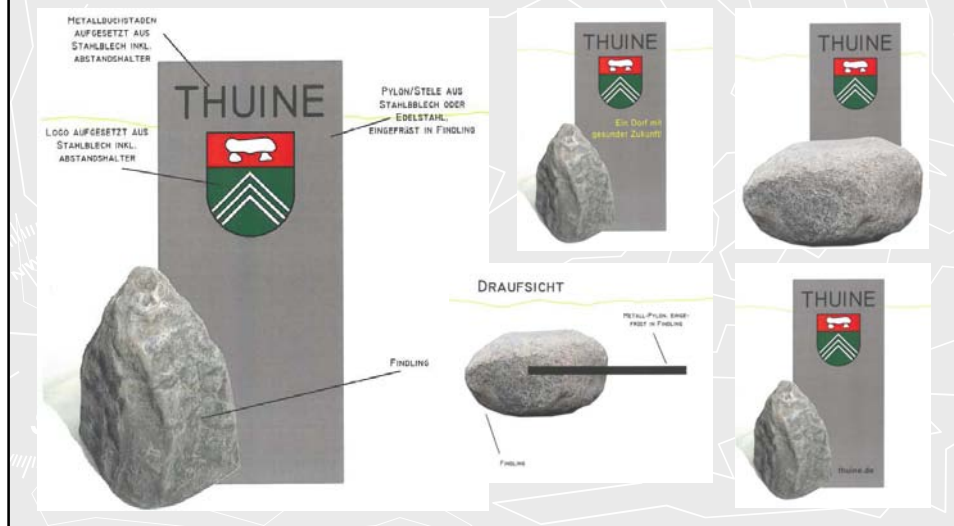
## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs
- ergänzende Anregungen durch das Planungsbüro
- weitere Vorgehensweise (ggf. Beauftragung eines externen Büros)



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs – Vorschlag 1 -



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs – Vorschlag 1 -

- Konzept
  - Verbindung Tradition (Hünensteine) und Moderne
  - Modernes, zukunftsorientiertes Design: unterstützt die vielen Investitionen in Thuine
  - Pflegeleicht, wartungsarm (kein Holz etc.)
- Slogan – „Ein Dorf mit gesunder Zukunft“
  - a. gesunde Nahversorgung / Gesundheitszentrum mit Krankenhaus, Ärzte etc.
  - b. gesund im Sinne finanziell/politisch gesund
  - c. gesunde Lebensumstände (Natur, Wald etc.)
  - d. gesunde Zukunft: Investitionen, Infrastruktur gut
  - e. gesundes Dorfleben, Vereine etc.
  - f. Thuine hat eine Zukunft!

## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs – Vorschlag 2 -



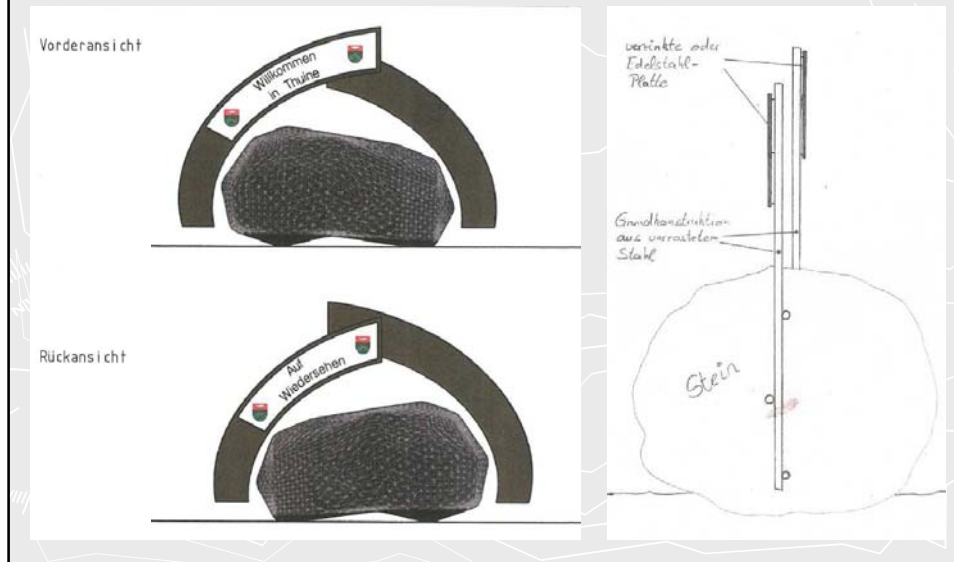
## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs – Vorschlag 2 -

- Kombination Findling mit Schild
- Schild mit Wappen und Schriftzug „Thuine – Herzlich Willkommen“
- Findling spiegelt den Bezug zum Ort wieder und deutet auf das Hünengrab hin
- Schild könnte ohne Ingenieurbüro und mit Hilfe der heimischen Handwerksbetriebe hergestellt werden
- Beleuchtung des Schildes durch Solarbetriebene LEDs wäre denkbar
- Durch das robuste Material ist das Begrüßungsschild sowohl wind- als auch wetterfest und gut vor Vandalismus und Beschädigungen geschützt.

## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs – Vorschlag 3 -



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Ergebnisse des örtlichen Ideenwettbewerbs – Vorschlag 3 -

Die Grundlage für das Begrüßungsschild bildet ein Findling (Stein). Daran werden an beiden Seiten gebogene Stahlplatten mittels Dübelverbindungen und Stahlstangen befestigt. Die Ausführung dieser beiden Grundkonstruktionen erfolgt aus vorbewittertem/verrostetem Stahl. Vorder- bzw. rückseitig wird jeweils eine verzinkte Stahlplatte (oder Edelstahlplatte) mit einem kleinen Abstand zur Grundplatte angebracht. Die Schrift und z.B. das Wappen werden aus der vorgesetzten beschichteten Platte ausgeschnitten. Somit wird die Schrift o.ä. vor dem dunkleren bzw. verrosteten Hintergrund gut lesbar. Weiterhin ist aber auch die Möglichkeit gegeben, dass auf der äußeren Platte z.B. Symbole/Wappen eingebrannt bzw. farblich aufgemalt werden können.

Durch den Abstand von der Grundplatte zur vorgesetzten Platte kann bei Bedarf eine Beleuchtung eingebaut werden oder auch außenliegende Bodenstrahler als Beleuchtung vorgesehen werden.

Auf Grund des Gewichtes vom Stein und der festen Verbindung der Stahlteile an diesen Stein bietet das Begrüßungsschild einen sehr guten Schutz vor Diebstahl. Da die Stahlplatten eine gewisse Dicke haben werden, sind auch Schäden durch Vandalismus als eher gering anzusehen.

Durch die Auswahl der Materialien (Stein und Stahl) ist das Schild wind- und wetterfest und auch sehr wartungsarm, da keine Anstriche o.ä. erforderlich sind.

Wenn in Zukunft ein Austausch der Beschriftungen erforderlich wird, so können die vorgesetzten Schilder einfach ausgewechselt werden.

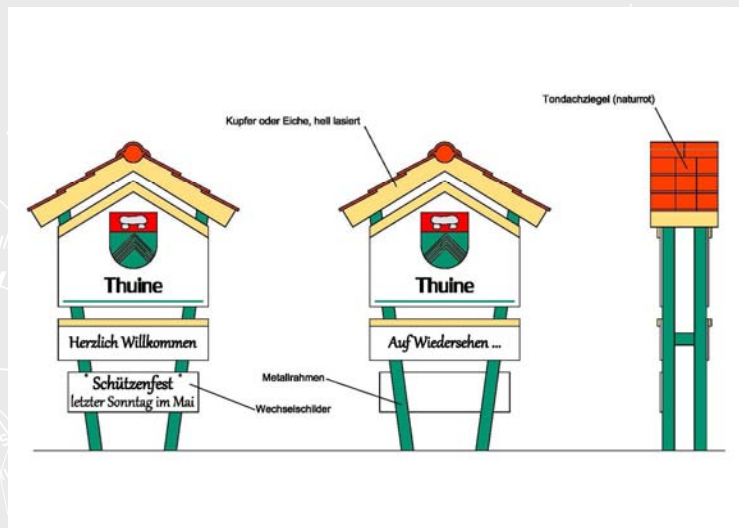
Der Stein soll eine Verbindung zu den Hünengräbern in Thuine herstellen. Die beiden sich überlappenden Stahlplatten sollen allgemein als Symbol für Gemeinschaft und Einheit dienen.





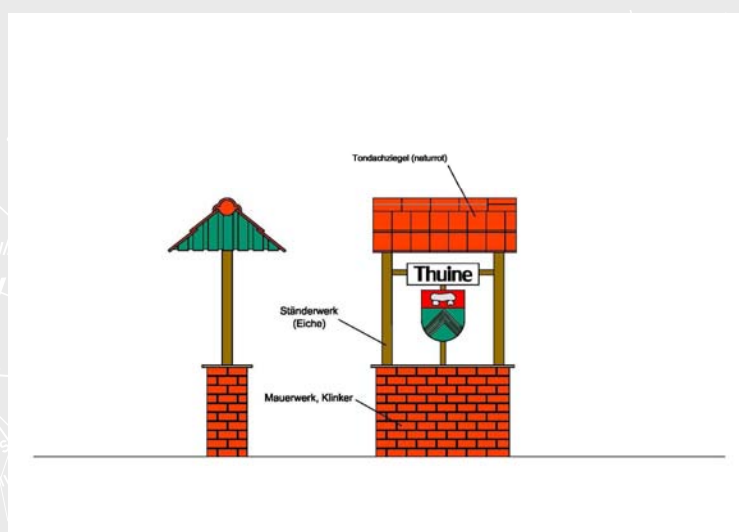
## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Konzeptvorschläge regionalplan & uvp – Vorschlag 1 -



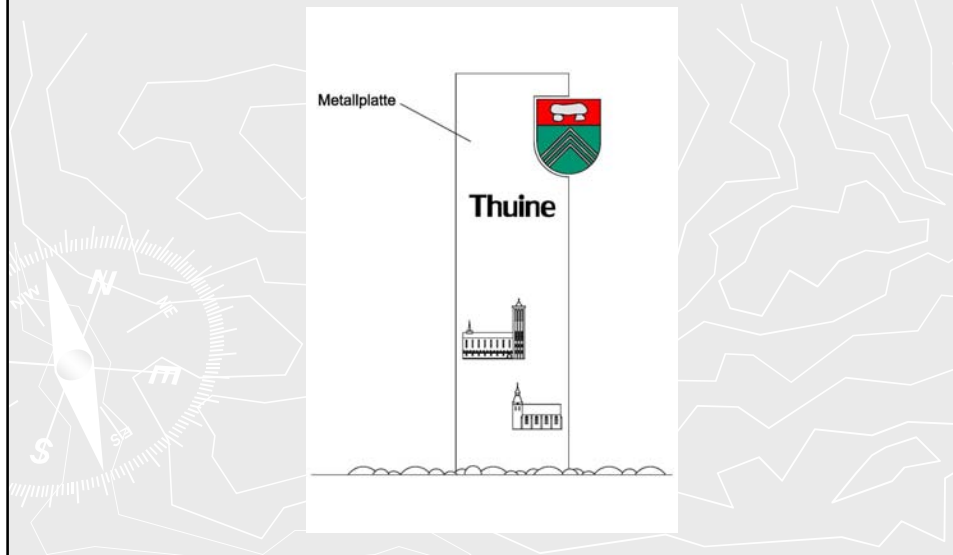
## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Konzeptvorschläge regionalplan & uvp – Vorschlag 2 -



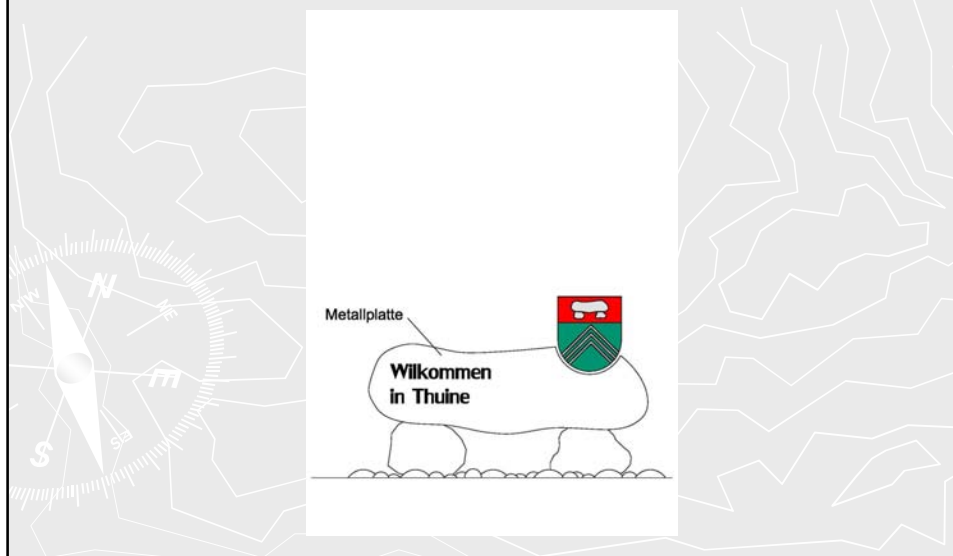
## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

- Konzeptvorschläge regionalplan & uvp – Vorschlag 3 -



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

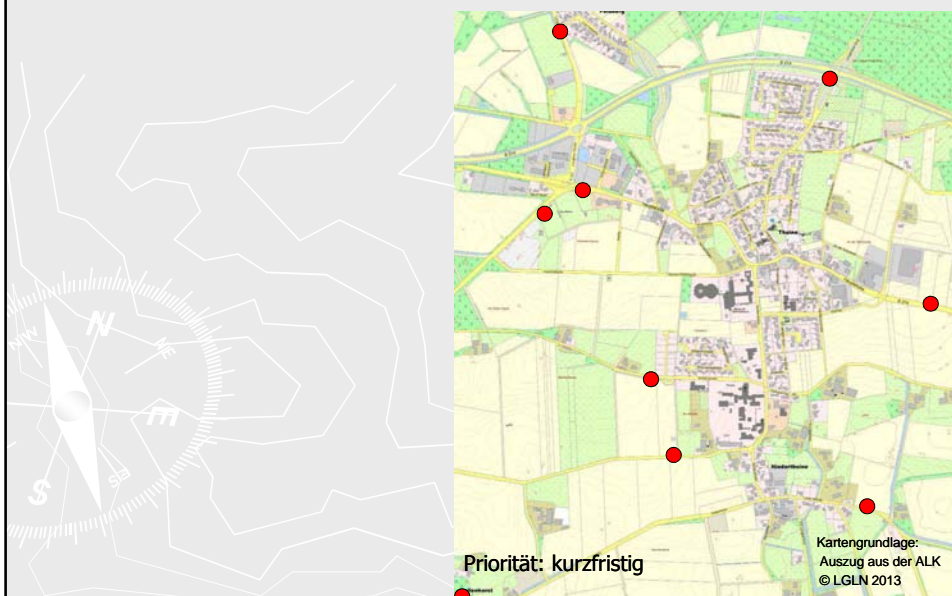
- Konzeptvorschläge regionalplan & uvp – Vorschlag 4 -



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)



## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

**pro-t-in**  
Beratung, Entwicklung, Bauwerk

**pro-t-in GmbH**, Schwabacher Str. 10/10th, 69181  
Siedel-Gemeinde Fresen  
Paul Thünerstr.  
Markt 1  
49632 Fresen

**pro-t-in GmbH**  
Schwabacher Str. 10  
69181 Lingen  
Tel. 05 31 36 64 43-0  
Fax 05 31 36 64 43-20  
info@pro-t-in.de  
www.pro-t-in.de  
www.facebook.com/pro-t-ingen  
Lingen, 07.09.2016

**Angebot "dezentrale Entwicklung Begrüßungsschilder Gemeinde Thüne"**

Sehr geehrter Herr Thünermann,  
ich beziehe mich auf Ihre Anfrage bei Frau Hiesing und biete Ihnen die dezentrale Entwicklung für Begrüßungsschilder an der Gemeinde Thüne wie folgt an:

dezentrale Entwicklung für die Ausgestaltung von Begrüßungsschildern in der Gemeinde Thüne – befristet mit Aufsichtsbewilligung – inkl. ggf. Signamentwicklung	
Definieren von Mustervorlagen	
Erstellung einer Kostenübersicht	320,00
Gründliche Idee Begrüßungsschilder	260,00

Alle Preise verstehen sich in EURO inklusive der gesetzlich gültigen MwSt.  
Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.  
Leistungen und Produkte, die während der Projektphase neu gewünscht werden und nicht in diesem Angebot enthalten sind, werden neu angeboten und zusätzlich berechnet.  
Ich hoffe, dass Ihnen unser Angebot zusagt und freue mich auf Ihre Antwort.  
Mit freundlichen Grüßen,  
*Claudia Auerbach*  
Claudia Auerbach

**pro-t-in GmbH**  
Schwabacher Str. 10  
69181 Lingen  
Tel. 05 31 36 64 43-0  
Fax 05 31 36 64 43-20  
info@pro-t-in.de  
www.pro-t-in.de

**dezentrale Entwicklung Begrüßungsschilder Lingen**  
Markt 1, 49632 Fresen  
05 31 36 64 43-0

## Öffentliche Maßnahme im Jahr 2017 (M20 – Errichtung von Ortsbegrüßungsschildern pp.)

... weiteres Vorgehen:

- Angebot pro-t-in
- Prüfung Förderfähigkeit und -bedingungen
- Auswahl Planer/Grafiker
- Entwicklung von Gestaltungsvarianten
- Abstimmung Arbeitskreis und Rat
- Festlegung und Prüfung möglicher Standorte
- Ausführungsplanung
- Förderantrag (zum Stichtag 15.02.2017)
- Ausschreibung, Ausführung, Abrechnung



## Verschiedenes

Fragen, Wünsche und Anregungen

■ ...



## Dorfentwicklungsplanung Thuine

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**



**Gemeinde Thuine**

Lindenbrink 7

49832 Thuine



**regionalplan & uvp**

planungsbüro p. stelzer GmbH

Grulandstraße 2

49832 Freren