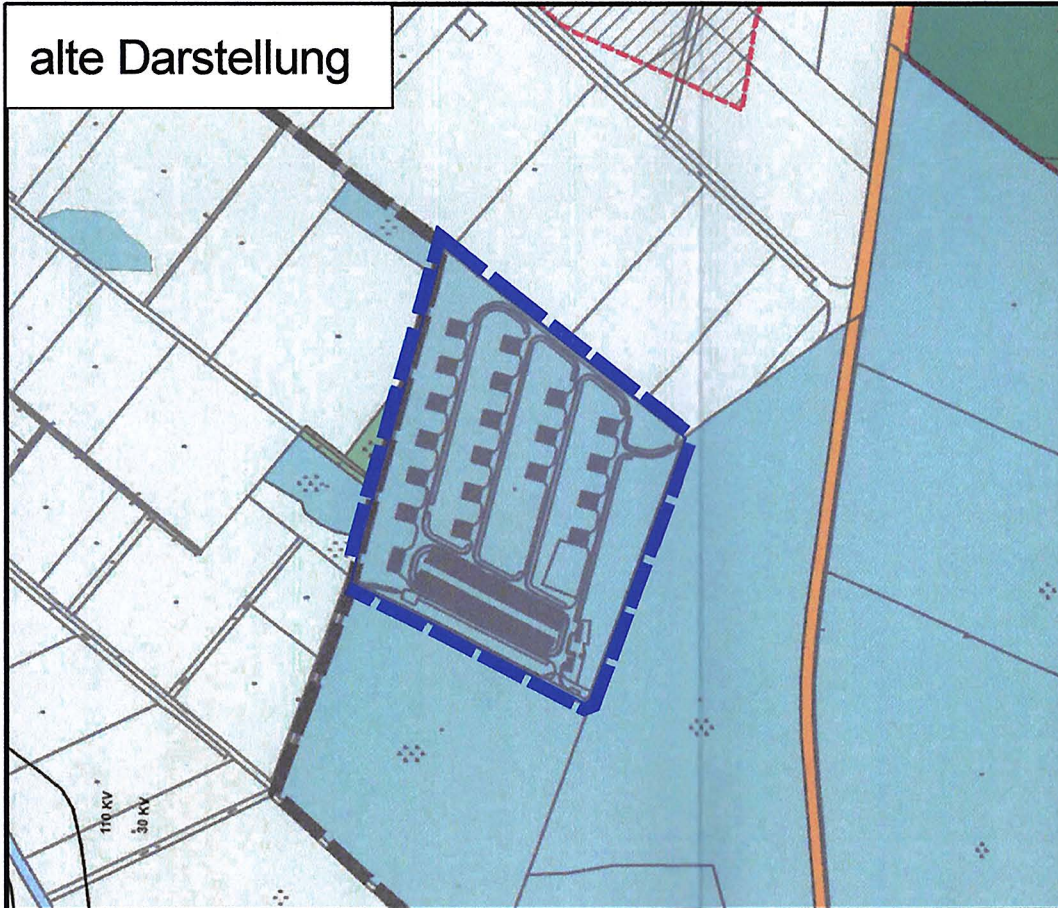
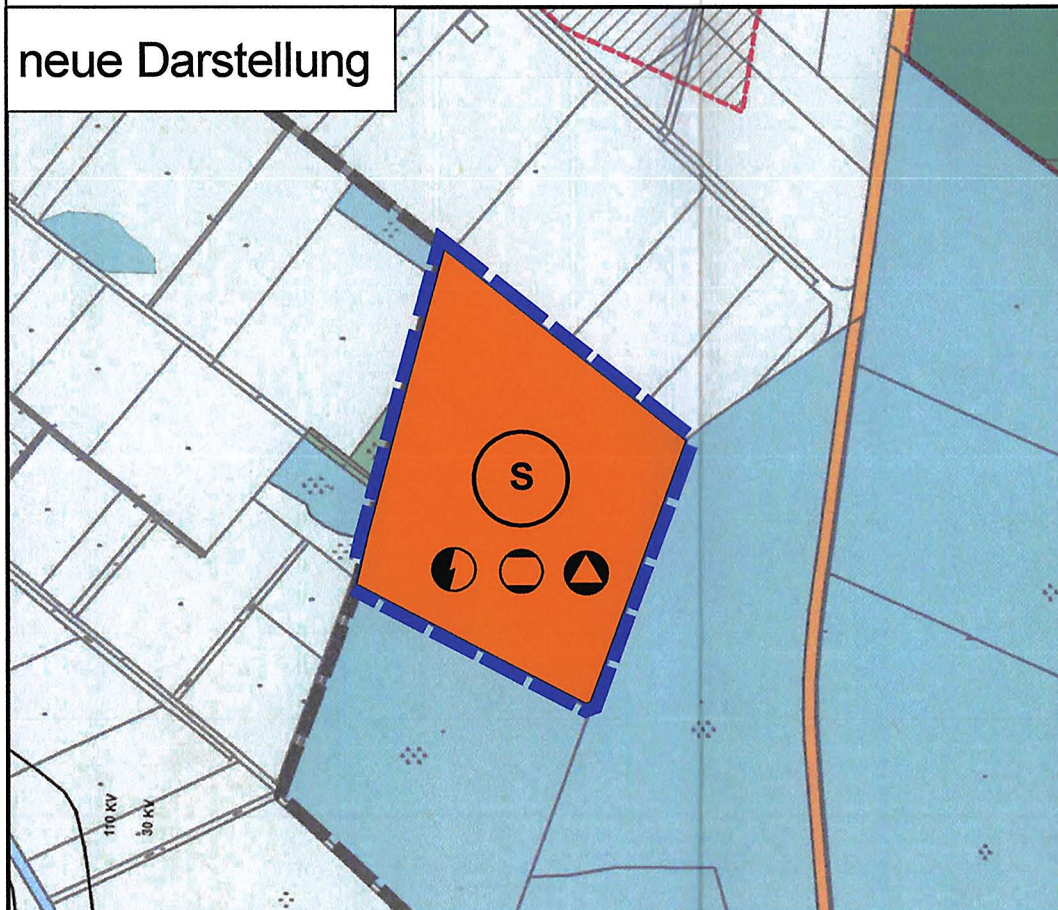


alte Darstellung



neue Darstellung



### Änderungsverfahren

Der Rat der Samtgemeinde Freren hat am 26.08.2010 gem. § 2 des Baugesetzbuches beschlossen, die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen. Dieser Beschluss ist am 23.09.2010 ortsüblich bekannt gemacht worden. Freren, den 12.05.2011

Samtgemeindebürgermeister

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung hat vom 27.09.2010 bis 27.10.2010 gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches stattgefunden. Freren, den 12.05.2011

Samtgemeindebürgermeister

Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung hat vom 27.09.2010 bis 27.10.2010 gem. § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches stattgefunden. Freren, den 12.05.2011

Samtgemeindebürgermeister

Der Rat der Samtgemeinde Freren hat am 24.02.2011 gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen, diese 41. Änderung des Flächennutzungsplanes - Entwurf mit Begründung - öffentlich auszulegen. Freren, den 12.05.2011

Samtgemeindebürgermeister

Diese 41. Änderung des Flächennutzungsplanes - Entwurf mit Begründung - hat gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 21.03.2011 bis 21.04.2011 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 03.03.2011 ortsüblich bekannt gemacht. Diese Auslegung gem. § 3 Abs. 2 wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches durchgeführt. Freren, den 12.05.2011

Samtgemeindebürgermeister

Der Rat der Samtgemeinde hat gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Sitzung am 12.05.2011 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken entschieden und die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung festgestellt. Freren, den 12.05.2011

Samtgemeindebürgermeister

Diese 41. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 19.08.2011 genehmigt worden. Meppen, den 19.08.2011

Samtgemeindebürgermeister

Die Genehmigung dieser 41. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches am 15.12.2011 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam. Freren, den 15.12.2011

Samtgemeindebürgermeister

Der Landkreis Emsland  
www.auftrag: DER LANDRAT  
Im Vertretung:



### Darstellungen

- Änderungsbereich der 41. Änderung
- Sonderbauflächen - § 11 BauNVO
- Elektrizität
- Gas
- Abfall
- Flächen für die Forstwirtschaft

### Rechtsgrundlagen

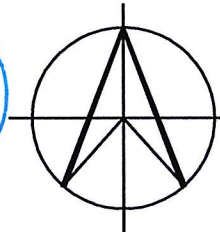
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt geänderten Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der zuletzt geänderten Fassung.

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58).

Niedersächsische Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22.08.1996 (GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05.06.2001 (GVBl. S. 348).

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 05.09.2001 (BGBl. I S. 2350), in der zuletzt geänderten Fassung.



## Samtgemeinde Freren

### Flächennutzungsplan 41. Änderung "Bioenergiepark mit Klärschlamm-trocknung"

M 1 : 10.000



Bearbeitung:  
Lindschulte + Albers Ingenieurgesellschaft mbH, Hoffmannallee 50, 47533 Kleve  
Tel.: 02821 / 9791310 Fax: 02821 / 9791379

Kleve, Mai 2011

Urschrift