

bekanntgemacht worden.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 15.07.2002 wirksam geworden.

Freren, 15.07.2002



Der Samtgemeindebürgermeister

[Handwritten signature]

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der Flächennutzungsplanänderung - nicht - geltend gemacht worden.

Freren,

Der Samtgemeindebürgermeister

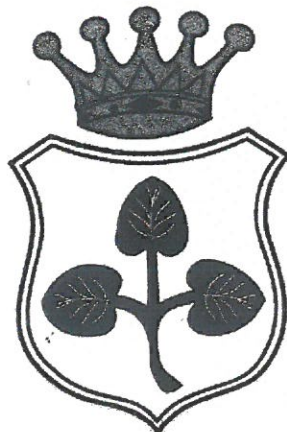
Innerhalb von sieben Jahren nach Wirksamwerden dieser Änderung des Flächennutzungsplanes sind Mängel der Abwägung beim Zustandekommen dieser Flächennutzungsplanänderung - nicht - geltend gemacht worden.

Freren,

Der Samtgemeindebürgermeister

SAMTGEMEINDE FREREN

-GEMEINDE THUINE-

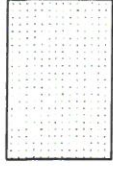


URSCHRIFT

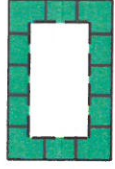
27. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

LAGEPLAN 1 : 5 000

LAGEPLAN 1 : 5 000



Fläche für die



Flächen zum
Landschaft

27.1

Bezeichnung



Grenze des r

VERVIELFÄLTIGUN

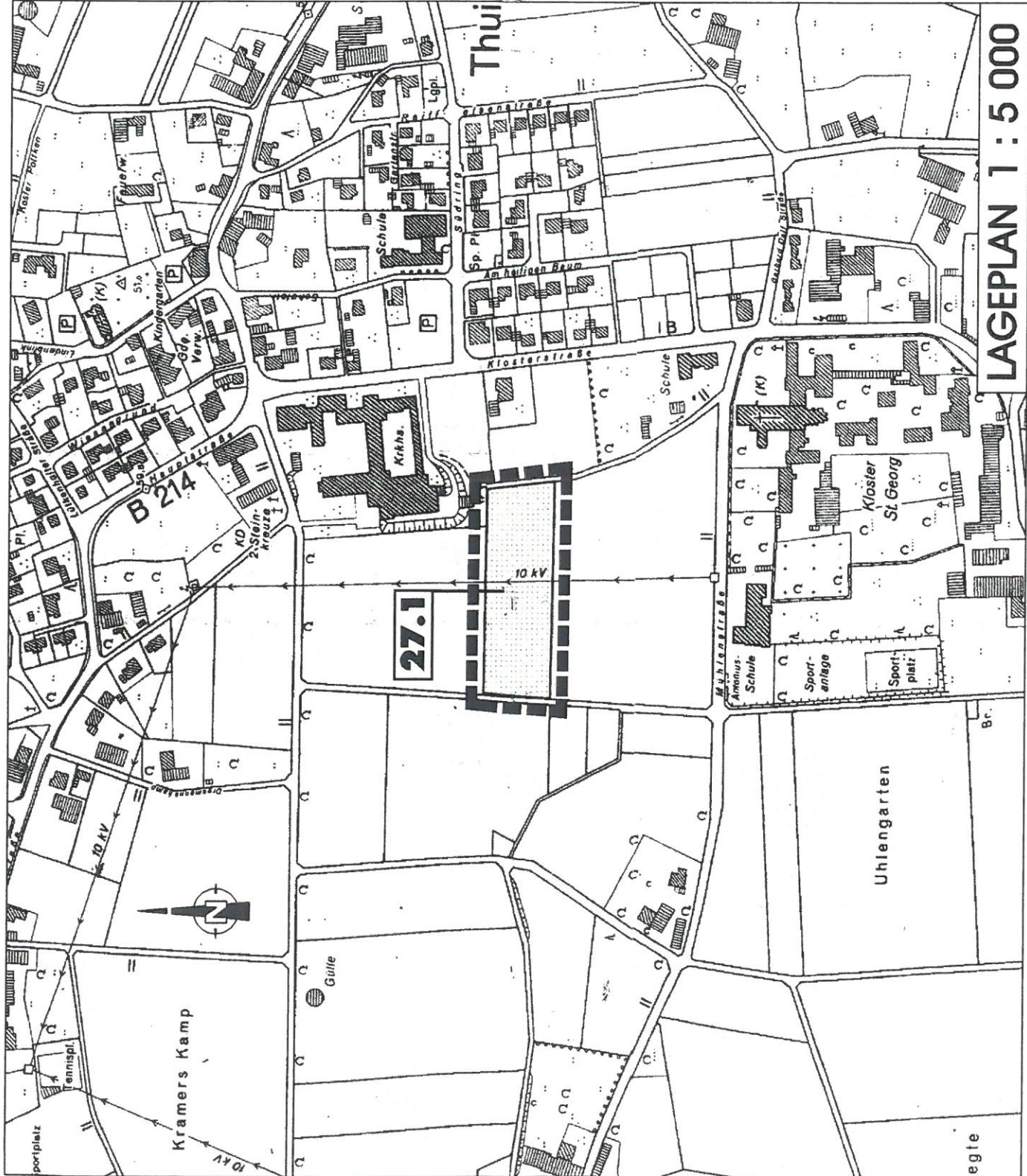
Kartengrundlagen:

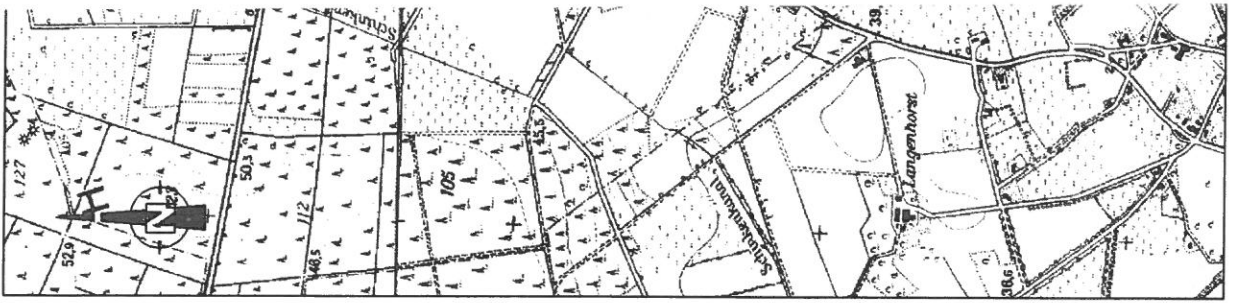
Herausgebungsvermerk:

Erlaubnisvermerk:

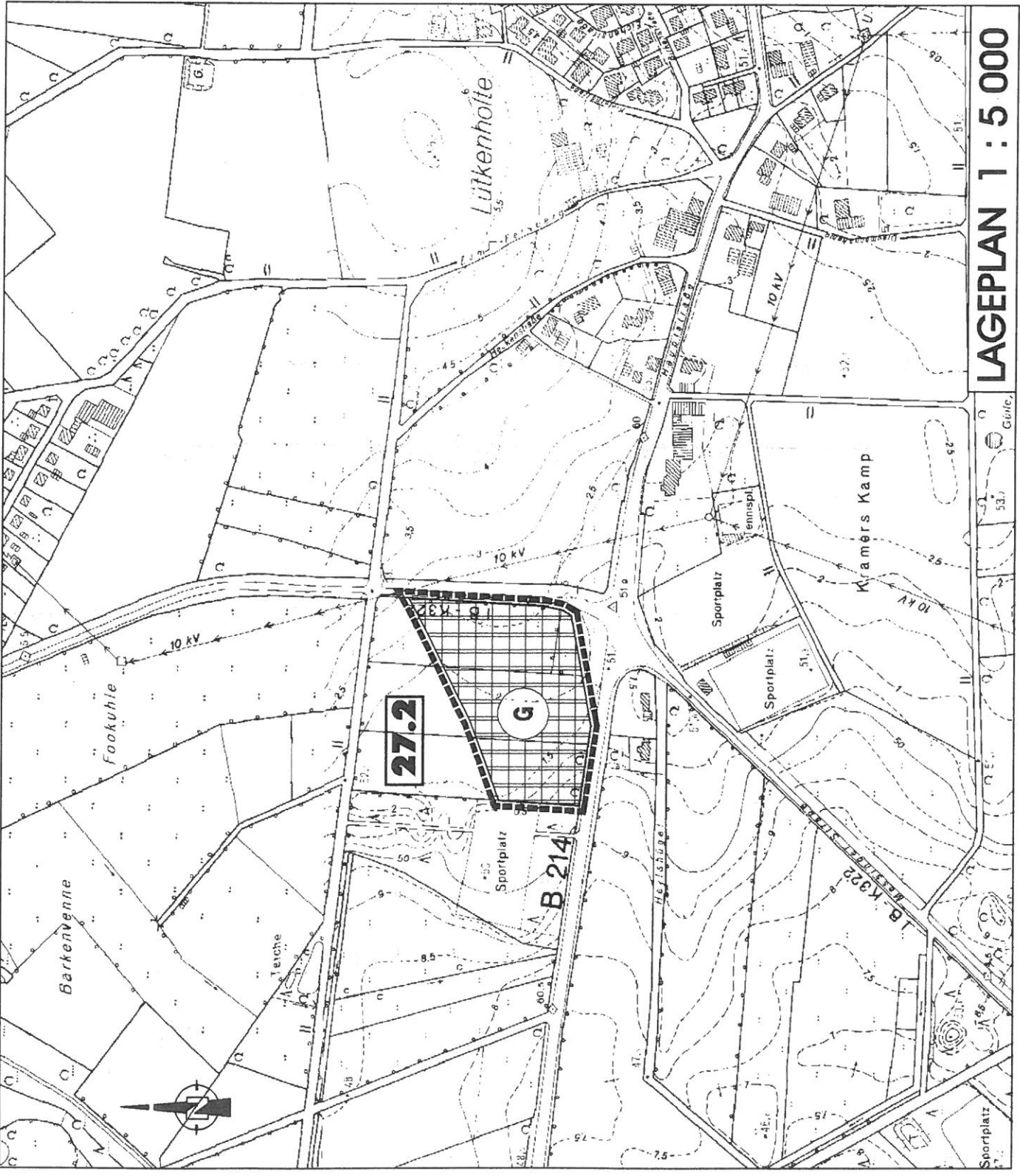
Kartengrundlagen:

Herausgebungsvermerk:





LAGEPLAN 1 : 5 000



LAGEPLAN 1 : 5 000



SAMTGEMEIN 27. ÄNDERUN PRÄAMBEL


Aufgrund des § 1 Abs.
Abs. 1 Nr. 1 der Nied
Freren diese 27. Änd
zeichnung beschloss

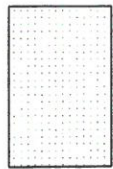

Freren, 23.04.2002

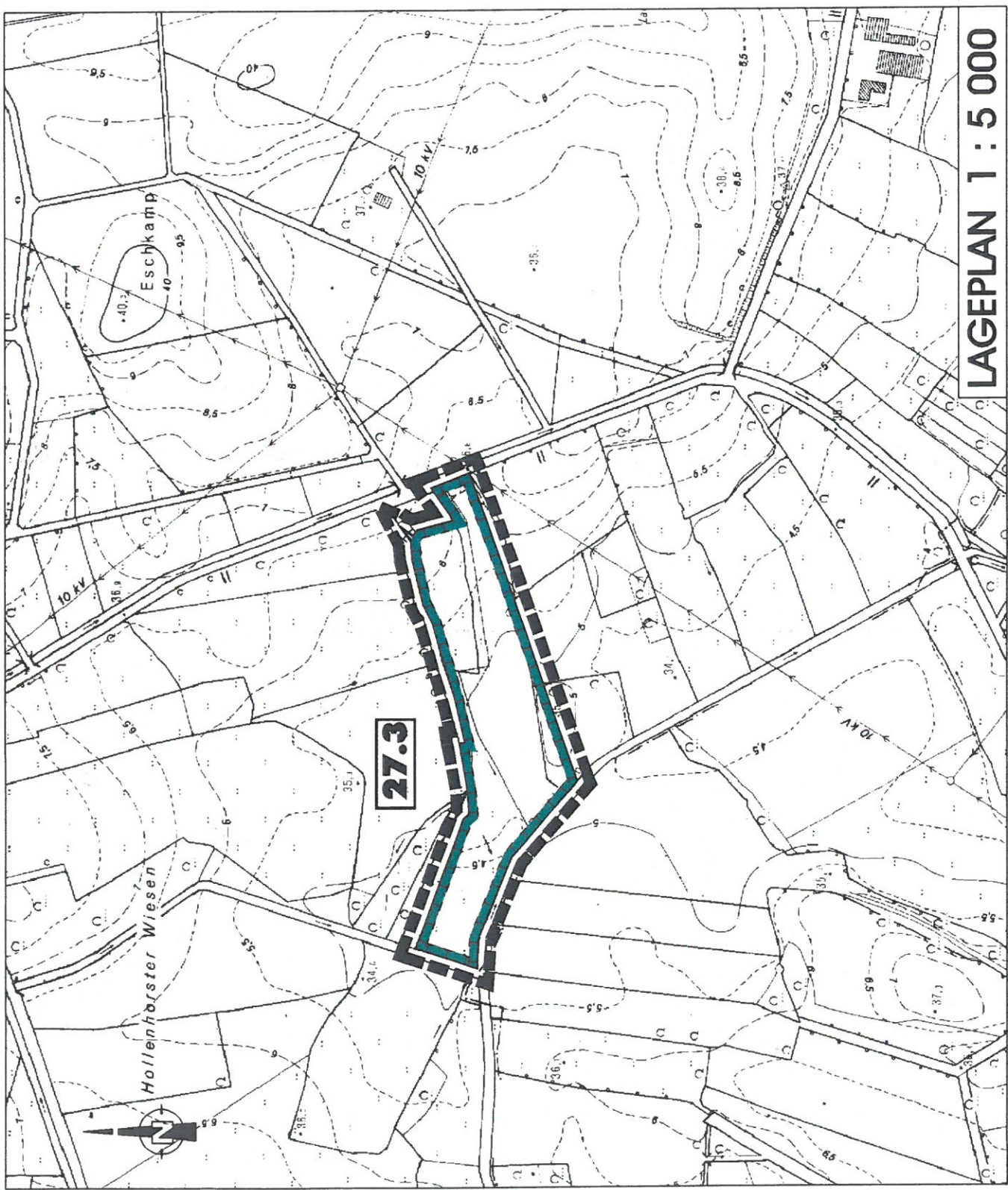
Samtgemeindebürg
AA

PLANZEICHEN

Gemäß § 2 der Veror
stellung des Planinh
ordnung über die ba
(BGBl. i. S. 132), zuletzt

Gewe 

Fläch  



27. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

PRÄAMBEL

Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 40 und § 72 Abs. 1 Nr. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung hat der Rat der Samtgemeinde Freren diese 27. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung beschlossen.

Freren, 23.04.2002

Samtgemeindebürgermeister

(Ritz)

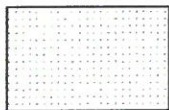


PLANZEICHENERKLÄRUNG

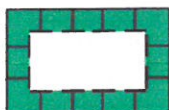
Gemäß § 2 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. i. S. 58) i. V. mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i. d. F. vom 23.01.1990 (BGBl. i. S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. i. S. 466).



Gewerbliche Bauflächen



Fläche für die Landwirtschaft



Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

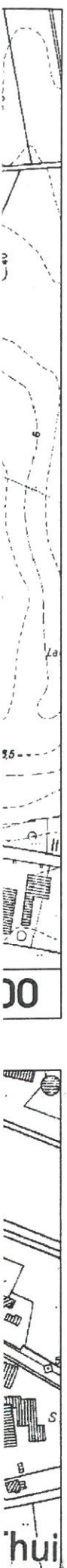
27.1

Bezeichnung des Änderungsbereiches



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

VERVIELFÄLTIGUNGSVERMERK



Kartengrundlagen:

Deutsche Grundkarte 1 : 5 000

Blatt-Nr. : 3510/6

Blatt-Name: Thuine

Herausgebungsvermerk:

Katasteramt Lingen, Januar 2000

Erlaubnisvermerk:

Vervielfältigungsvermerk für die Samtgemeinde
Freren erteilt durch das Katasteramt Lingen,
Januar 2000; Antragsbuch:L4-13/2000

Kartengrundlagen:

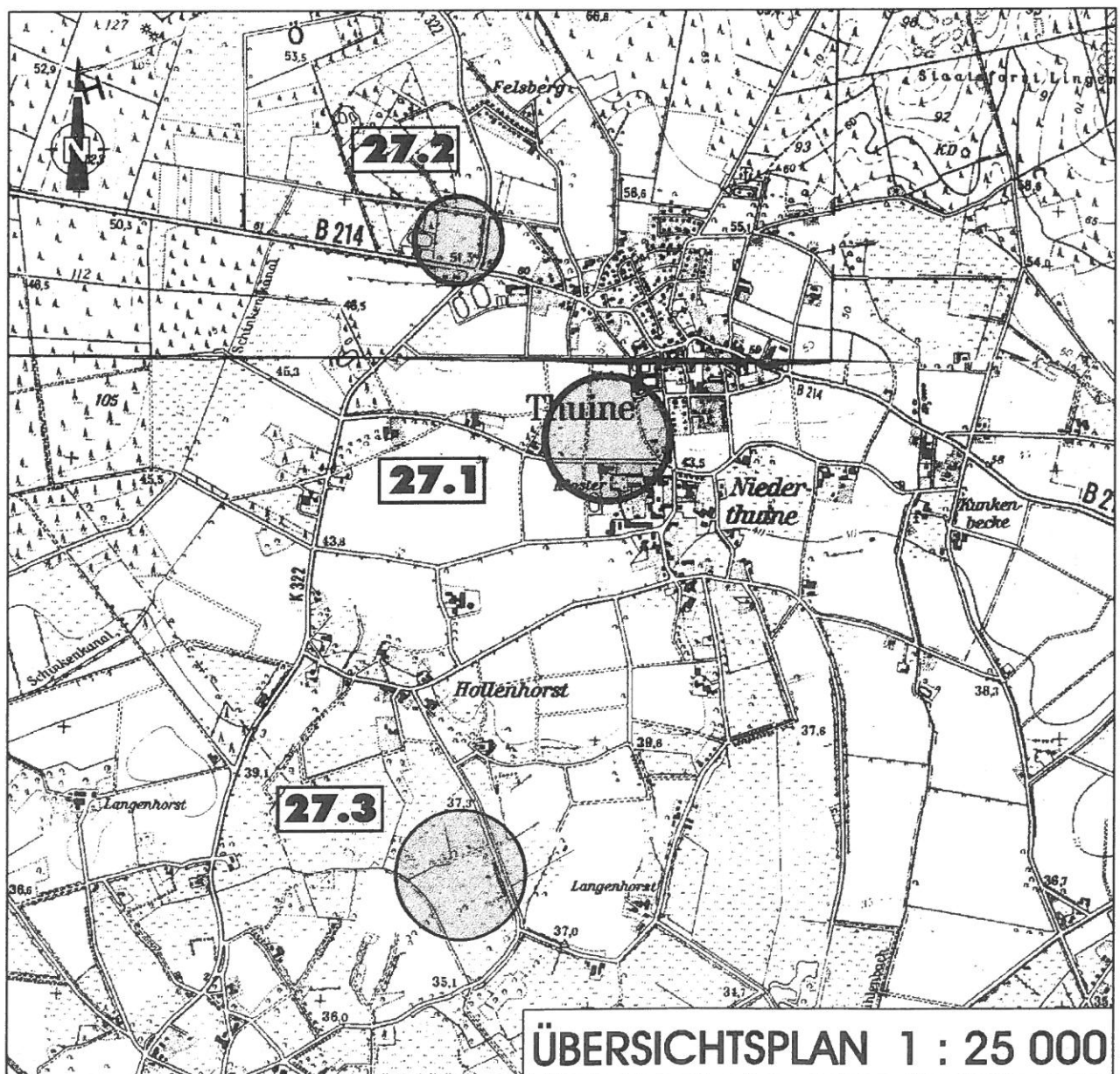
Topographische Karte 1 : 25 000

Blatt-Nr.: 3410, 3411, 3510, 3511

Blatt-Name: Lingen Ost, Lengerich, Lünne, Freren

Herausgebungsvermerk:

Landesvermessungsamt Hannover, 1994



Der Rat der Samtgemeinde Freren hat in seiner Sitzung am 15.11.2001 die Aufstellung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluß ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 16.11.2001 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Freren, 23.04.2002



Der Samtgemeindebürgermeister

(Ritz)

Der Entwurf dieser Änderung des Flächennutzungsplanes wurde in Zusammenarbeit mit dem Bauamt der Samtgemeinde Freren aufgestellt durch:

REGIONALPLAN & UVP, Dipl.-Geogr. P. Stelzer
Markt 4, 49832 Freren

Freren, 28.02.2002

REGIONALPLAN & UVP

(Stelzer)

Der Rat der Samtgemeinde Freren hat in seiner Sitzung am 21.02.2002 dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 22.02.2002 bekanntgemacht.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichts haben vom 12.03.2002 bis 15.04.2002 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Freren, 23.04.2002

Der Samtgemeindebürgermeister



(Ritz)

Der Rat der Samtgemeinde Freren hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB diese Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 23.04.2002 beschlossen.

Freren, 23.04.2002



Der Samtgemeindebürgermeister

(Ritz)

Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ.: 20413-21101-54012) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Oldenburg, 26/6.02

Bezirksregierung Weser-Ems

im Auftrag

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 15.07.02 im Amtsblatt Nr. 16 für den Landkreis Emsland