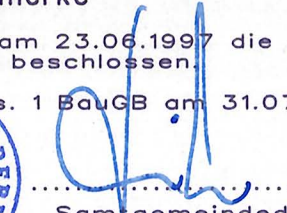


**Verfahrensvermerke**


Der Samtgemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.06.1997 die Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Aufstellungsbeschuß ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am 31.07.1997 ortsüblich bekannt gemacht.

Freren, den 26.02.1998  (Finke)  
Samtgemeindedirektor

---

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch:  
Ing.-Büro H. ABELN, Wehmer Straße 3, 49757 Werlte, Tel.: (05951) 95 10 - 0


Werlte, den 26.02.1998 

---

Der Samtgemeinderat hat in seiner Sitzung am 06.11.1997 dem Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.


Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 07.11.1997 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und des Erläuterungsberichtes haben vom 24.11.1997 bis 24.12.1997 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Freren, den 26.02.1998  (Finke)  
Samtgemeindedirektor

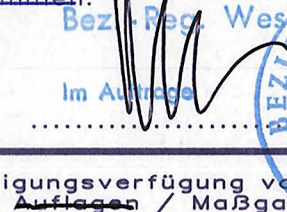
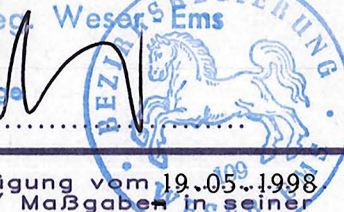
---

Der Samtgemeinderat hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen am 26.02.1998 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 26.02.1998 beschlossen.

Freren, den 26.02.1998  (Finke)  
Samtgemeindedirektor

---

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung Az.: ~~204-206-13-21101-54012~~ vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt. Die ~~kenntlich gemachten~~ Teile sind gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.

Oldenburg, den ~~19/5.98~~  


Genehmigungsbehörde .....

---

Der Samtgemeinderat ist den in der Genehmigungsverfügung vom 19.05.1998 (Az.: 204-206-13-21101-54012) aufgeführten Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am 18.06.1998 beigetreten.

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom ~~19.05.1998~~ bis ~~18.06.1998~~ öffentlich ausgelegen.


Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ~~19.05.1998~~ ortsüblich bekannt gemacht.

Freren, den ..30.06.1998  (Finke)  
Samtgemeindedirektor

---

Die Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 30.06.1998 im Amtsblatt für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am ..30.06.1998 wirksam geworden.

Freren, den ..30.06.1998  (Finke)  
Samtgemeindedirektor

---

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Flächennutzungsplanes gemäß § 214 Abs. 1 Satz 1 und 2 BauGB nicht-geltend gemacht worden.

Freren, den .....  
Samtgemeindedirektor

---

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten des Flächennutzungsplanes sind Mängel der Abwägung gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 2 BauGB gegenüber der Gemeinde nicht - geltend gemacht worden.

Freren, den .....  
Samtgemeindedirektor

# SAMTGEMEINDE FREREN

## 12. Änderung des Flächennutzungsplanes Mitgliedsgemeinde Anderverenne

URSCHRIFT

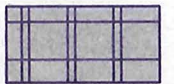




### Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauBG) i.V.m. § 40 / § 72 Abs. 1 Nr. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung, hat der Samtgemeinderat diese 12. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Freren, den 26.02.1998

 (Bölscher) Ratsvorsitzender   (Finke) Samtgemeindedirektor

### PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG

-  (GE) Gewerbegebiete E = mit Einschränkung
-  Straßenverkehrsflächen
-  Umgrenzung von Flächen für die Regelung des Wasserabflusses  
Hier: G = Graben
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches